

IMMO

PREISE PROJEKTE EVENTS **inside**

VON URSULA HORVATH & ULLA GRÜNBACHER



Die Teams von Raiffeisen evolution und Key to Office freuen sich über ihre GBB Awards



Oben: Confare-Geschäftsführer Alexander Ghezzi eröffnet die GBB Green and Blue Building Conference



EVENT

GBB Awards verliehen

Am 30. September fand in Wien zum fünften Mal die „GBB – Green and Blue Building Conference“ mit mehr als 150 Teilnehmern aus der Immobilienbranche statt. An diesem Abend wurden von Confare in Kooperation mit EY Österreich auch die GBB Awards vergeben. In der Kategorie Projekt wurde das Einkaufszentrum „Promenda“ in Bukarest von Raiffeisen evolution ausgezeichnet. In der Kategorie Produkt hat das Start-up-Unternehmen Key To Office mit seiner Vermietungsplattform für Büro- und Meetingräume gewonnen. www.gbb-award.at



PROJEKT

Eigentumswohnungen für die Leopoldstadt

Unweit der Wirtschaftsuniversität Wien bei der U-Bahn-Station Krieau errichtet Raiffeisen Evolution 56 Eigentumswohnungen. Die Einheiten sind 51 bis 166 Quadratmeter groß. Jene im Erdgeschoß verfügen über Eigengärten. Die übrigen Wohnungen sind hofseitig mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Die Gebäudeanbindung an das Glasfasernetz sowie die Vorbereitung für eine EDV-Verkabelung ist in allen Wohn- und Schlafräumen gegeben. Das Gebäude, das 2016 fertig ist, wird im Niedrigenergiestandard errichtet. Der Verkauf der Wohnungen wird gemeinsam mit Otto Immobilien abgewickelt. www.raiffeisenevolution.com

STUDIE

2014 ist ein starkes Investmentjahr in Österreich

Im erste Halbjahr 2014 war das Investitionsvolumen am österreichischen Investmentmarkt mit 1,33 Milliarden Euro drei Mal so hoch wie jenes im Vorjahr. „Wir sehen aber auch für die kommenden Wochen und Monate noch große Deals und spannende Transaktionen“, sagt Georg Fichtinger, Senior Director und Head of Capital Markets bei CBRE. Er erwartet, dass 2014 eines der stärksten Investmentjahre in Österreich wird. www.cbre.com

UNTERNEHMEN

Fünf Jahre für Nachhaltigkeit in Österreich

Die Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI) feierte ihren 5. Geburtstag. Die Zwischenbilanz kann sich sehen lassen: 99 zertifizierte Gebäude und fünf ethische Unternehmen. „ÖGNI hat ein Umdenken in der Branche bewirkt“, betont Präsident Phillip Kaufmann. www.ogni.at

